

Zápis z veřejné schůze občanů místní části Klenovka dne 15.10.2021

Místo: kulturní zařízení Klenovka

Čas: 16.00 – 18.00 hodin

Přítomni:

Za Osadní výbor: Ing. Skala L., p. Bažant M., Ing. Pavlas J., Ing. Šváb M., p. Tyler S., p. Zeman L.

Za Městský úřad Přelouč: místopředseda MěÚ Ing. Moravec I., vedoucí odboru správy majetku p. Manžel M.

Za IKKO Hradec Králové: Ing. Kouba B., pí. Burešová K.

Občané: pí. Dolečková V., p. Doleček I., pí. Pavlasová Z., p. Vachek M., pí. Vachková L., p. Kučera M., pí. Tylerová S., Ing. Kodera P., p. Hanauer F., p. Beskyba V., p. Handlíř P., p. Bažant J., p. Handlíř P., pí. Hálová K., p. Kašpar J., p. Horák J., Mgr. Konvalinová L., p. Tomášek P., p. Ziegler S., p. Vacek V., pí. Piskačová M., pí. Votroubková B., pí. Veselá K., p. Veselý P., p. Jech Z., pí. Jechová Z., pí. Hromádková D., p. Hergl A. +1, p. Říha J., p. Golda +1, p. Tomi M., p. Janura R., p. Hykl,

Úvodem předseda Osadního výboru Ing. Skala přivítal zástupce Městského úřadu Přelouč, projekční kanceláře IKKO Hradec Králové a přítomné občany a seznámil s důvodem veřejné schůze, jímž je seznámení občanů s projektem akce „Splašková kanalizace Klenovka s převedením odpadních vod do Přelouče“ s rozpočtem cca 50 mil. Kč a projednání dotazů a připomínek osadního výboru a občanů k tomuto projektu.

Ing. Kouba za IKKO, zpracovatele projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a následně dokumentace pro realizaci, informoval o tom, že napojení počítá se stávající zástavbou celé obce včetně nové výstavby v Třešňovce. Na kanalizaci z Klenovky do Přelouče bude napojena ještě kanalizace z místní části Štěpánov, není počítáno s napojením nové výstavby na výjezdu směrem k Veselí. Na projektovaném kanalizačním systému budou vybudovány tři čerpací stanice pro nucenou tlakovou kanalizaci. Stoky jsou navrženy převážně jako gravitační a jsou zpracovány projekty kanalizačních přípojek. Bonusem po vybudování kanalizace je dle projektanta to, že po vybudování sítě splaškové kanalizace a zrušení stávajících septiků, ČOV a jímek se do cca dvou let postupně vyčistí podzemní vody od fekálního znečištění a dojde ke zlepšení kvality vody ve stávajících studnách. Celá koncepce sítě, byla dle vyjádření projektanta konzultována se zástupcem VAK Ing. Janouškem, který uplatnil za VAK jako budoucího provozovatele sítě své požadavky. Stavba by dle vyjádření Ing. Moravce po vysoutěžení dodavatele stavby měla být zahájena v dubnu 2022 a doba realizace je dle podmínek soutěže 550 dnů.

Ing. Šváb za osadní výbor konstatoval, že osadní výbor neměl možnost se vyjádřit k předchozím fázím tohoto projektu a nenese odpovědnost za to, jak projekt vypadá. Dále shrnul připomínky a dotazy osadního výboru ke koncepci projektu splaškové kanalizace a k některým řešením, která dle názoru osadního výboru komplikují a výrazně prodražují připojení několika nemovitostí na kanalizační síť a v některých případech je toto důvodem, proč majitel nemovitosti o přípojku nemá zájem. Jeden dotaz směřoval i k tomu, proč nebyla do projektu sítě zahrnuta i současná výstavba 33 rodinných domů na výjezdu směrem k Veselí. Další dotaz byl na to, jaká je kapacita čerpacích jímek veřejné sítě a jak jsou řešeny havarijní situace v případě výpadku elektrické energie vzhledem k nutnosti výtlačné kanalizace jak ve veřejné síti, tak u individuálních výtlačných přípojek. Dle Ing. Kouby je kapacita jímek ve veřejné části sítě

min. šest hodin a zajištění provozuschopnosti systému je záležitostí budoucího provozovatele kanalizační sítě, který dle jeho názoru má k tomu dostatečné prostředky. Stejně tak je dle vyjádření Ing. Kouby dostatečná rezerva kapacita čerpadel a kanalizační sítě pro její případné rozšíření v budoucnosti.

V diskusi byla kritizováno řešení některých částí projektu, např. stoky B, jejíž gravitační část je řešena se spádem k jihu (směrem k Veselí) v hloubce 220 – 230 cm od č.p. 67 k č.p. 1, kde je čerpací stanice, a dle projektu je v této části obce pět nemovitostí kvůli nedostatečné hloubce gravitační části stoky B možné připojit pouze individuální tlakovou výtlačnou kanalizací. Výtlačná část této stoky naopak směřuje od č.1 zpět k severu do Klenovky. Pokud by byla gravitační část stoky cca o 100 cm níže, bylo by možné individuální přípojky v této části řešit jako gravitační. Prohloubení stoky B nemá vliv na výškovou úroveň ostatních částí sítě, protože splašky ze stoky B jsou do stoky A čerpány výtlačným potrubím. Dle vyjádření zástupců Městského úřadu bude po dohodě s projektantem proveden výpočet nákladů případné změny projektu v této části Klenovky, který bude posouzen a o rozhodnutí bude osadní výbor informován.

Obdobný případ výtlačného potrubí je u nemovitostí č.p. 18 a č.p. 21, kde do čerpací šachty výtlačné kanalizace PSOV č.1 ústí gravitační část stoky A, a také splašková kanalizace ze Štěpánova. Vlastníci uvedených dvou nemovitostí musí vlastní výtlačnou kanalizací s čerpadlem čerpat splašky do gravitační části stoky A. Přitom další výtlačné, které vede do napojovací šachty ŠN2 již vede kolem uvedených nemovitostí v takové hloubce, která by v případě posunutí šachty PSOV1 již nevyžadovala výtlačné řešení individuálních přípojek. Dle vyjádření projektanta toto umístění šachty požaduje budoucí provozovatel VAK a s ohledem na velikost této šachty a na požadavky na její obslužnost je změna málo reálná, ale projektanti ji rovněž posoudí a investor rozhodne.

Další připomínkou v diskusi bylo rozhodnutí rady a zastupitelstva města Přelouče, že finanční spoluúčast vlastníků (spoluvlastníků) nemovitostí, pro které bude město Přelouč zajišťovat výstavbu kanalizačních přípojek, tedy pouze fyzických osob s trvalým bydlištěm v Přelouči nebo jejich místních částech, které vlastní (spoluvlastní) v místní části Klenovka nemovitost s číslem popisným, určenou k trvalému bydlení, bude činit částku 10 000,00 Kč pro každou připojovanou nemovitost a že finanční spoluúčast města Přelouč na výstavbě kanalizační přípojky bude poskytována pouze fyzickým osobám s trvalým bydlištěm v Přelouči nebo jejich místních částech, které vlastní (spoluvlastní) v Klenovce nemovitost s číslem popisným, určenou k trvalému bydlení. Výjimku z tohoto rozhodnutí může schválit Rada města Přelouče svým usnesením. V současné době jsou to v Klenovce tři případy (č.p.29, čp. 34 a čp. 47), kde není zpracován projekt přípojky, a přitom v nemovitosti žijí jejich předchozí vlastníci třicet a více let a ve stáří předali nemovitost svým příbuzným, ale dále zde bydlí. Dle vyjádření zástupců města budou tyto případy posouzeny a v kladném případě Rada města Přelouče může schválit výjimku z tohoto rozhodnutí.

Další kritickou připomínkou k tomuto rozhodnutí je skutečnost, že ani při výstavbě splaškové kanalizace v Přelouči ani jejich v místních částech, kde je kanalizace vybudována nebo se buduje, nebyla podmínka trvalého bydliště vlastníků nemovitosti v Přelouči nebyla uplatněna. Klenovka je první místní částí, kde je tato podmínka pro finanční spoluúčast města při výstavbě kanalizačních přípojek uplatněna. Tato situace je vůči některým vlastníkům nemovitostí diskriminační.

Dalším dotazem bylo, zda v případech, kdy u některých nemovitostí není zpracován projekt přípojky, je možné na přípojku projektovat dodatečně zpracovat s tím, že si přípojku vlastníci nemovitostí sami zaplatí, pokud nebude schválena výše zmíněná výjimka. Seznam žadatelů o dodatečné zpracování projektů přípojek, který je přílohou tohoto zápisu, předá předseda Osadního výboru na Městský úřad do 25.10.2021.

V průběhu schůze p. Manžel rozdal přítomným občanům smlouvy o realizaci stavby domovní kanalizační přípojky a o darování její části do vlastnictví vlastníků připojené nemovitosti a projektovou dokumentaci ke kanalizační přípojce. Se zástupci Městského úřadu bylo dohodnuto, že občané, kteří si již vyzvedli projektovou dokumentaci ke kanalizační přípojce a smlouvu a mohou podepsané smlouvy odevzdat na Městský úřad, odbor SMI nebo na podatelnu. Podepsané dokumenty je možné také odevzdat v místním kulturním zařízení od pátku do neděle od 19.00 do 21.00. Občané, kteří si doposud tyto dokumenty nevyzvedli, mohou tak učinit v místním KZ od pátku do neděle také od 19.00 do 21.00. Občané, kteří mají zájem o kanalizační přípojku a nejsou zaevidováni mohou toto svoje rozhodnutí nahlásit kterémukoliv členu Osadního výboru. Seznam vlastníků nemovitostí včetně toho, zda je nebo není vypracován projekt kanalizační přípojky k jejich domu bude umístěn na úřední desce. Předseda Osadního výboru toto ještě vyhlásí městským rozhlasem.

Další diskuse byla k projektové dokumentaci k projektu "Rekonstrukce chodníků v obci Klenovka". K této projektové dokumentaci se již Osadní výbor měl možnost vyjádřit a po dohodě s projektantem bylo upraveno umístění autobusových zastávek. Zatím nedořešená je situace u č.p. 1, kde je navrhováno na výjezdu k Veselí u křižovatky silnice III/34216 s místní komunikací z nové zástavby vést přechod pro chodce na druhou stranu silnice, tam vybudovat nový chodník o šířce 150 cm a délce cca 90 metrů a následně zde cca v prostoru proti pozemku č.p. 2 vést opět přechod na druhou stranu komunikace, kde by pokračoval opět chodník do vesnice. Zde Osadní výbor navrhl vybudování chodníku v úseku od vstupní komunikace do nové zástavby k č.p. 2. po stejné straně silnice, jako je stávající pokračování do Klenovky (tedy vše vpravo ve směru k Veselí) místo projektantem navrhované varianty části chodníku po druhé straně se dvěma přechody v místech, kde vozidla teprve zpomalují při vjezdu do obce a silnice v zatáčce neumožňuje rozhled na dostatečnou vzdálenost. Dle vyjádření Ing. Moravce a p. Manžela považují návrh za rozumný, prověřují ho a vyjádří se k němu.

V závěru byly ještě diskutovány požadavky občanů na umístění zpomalovacích prvků v ulici od č.p. 45 k č.p. 60, kde jezdí mimo jiné i vozidla k výstavbě nových rodinných domů v lokalitě Třešňovka a při vyšší rychlosti hrozí zranění malých dětí pohybujících se v ulici. Dalším požadavkem je umístění dopravního silničního zrcadla naproti výjezdu z místního parkoviště u kulturního zařízení. Při výjezdu z tohoto parkoviště je velice omezený výhled především na přijíždějící vozidla ze směru od Veselí.

Ing. Skala ukončil veřejnou schůzi a poděkoval za aktivní účast zástupcům Městského úřadu Přelouč, projektantům a přítomným občanům.

V Klenovce 15.10.2021

Zapsal: Jiří Pavlas

Ing Libor Skala
předseda osadního výboru Klenovka

Seznam vlastníků nemovitostí v Klenovce, kteří byli přítomni na veřejné schůzi 15.10.2021 a mají zájem o přípojku splaškové kanalizace

Michal Kučera, č.p. 16, trv.bydl. Klenovka 65, Přelouč, tel. 797809949

Ing. Petr Kodera, č.p. 22, trv.bydl. Sladkovského 1905, 53002 Pardubice, tel. 602165257

Vratislav Beskyba, č.p. 25, trv.bydl. A.Krause 2322, 53002 Pardubice, tel. 604280596

Blanka Votroubková, č.p. 47, trv.bydl. Rooseveltova780, 53701 Chrudim

Martin Tomi, č.p. 75, tel. 776652150

Roman Janura, parc.č. 4/2, trv.bydl. Srnojedy, tel. 777728915

Josef Říha, parc.č. 4/8, trv.bydl. Češkova 854, 53002 Pardubice, tel.č. 606021203